



Инвестиционный паспорт Костомукшского городского округа

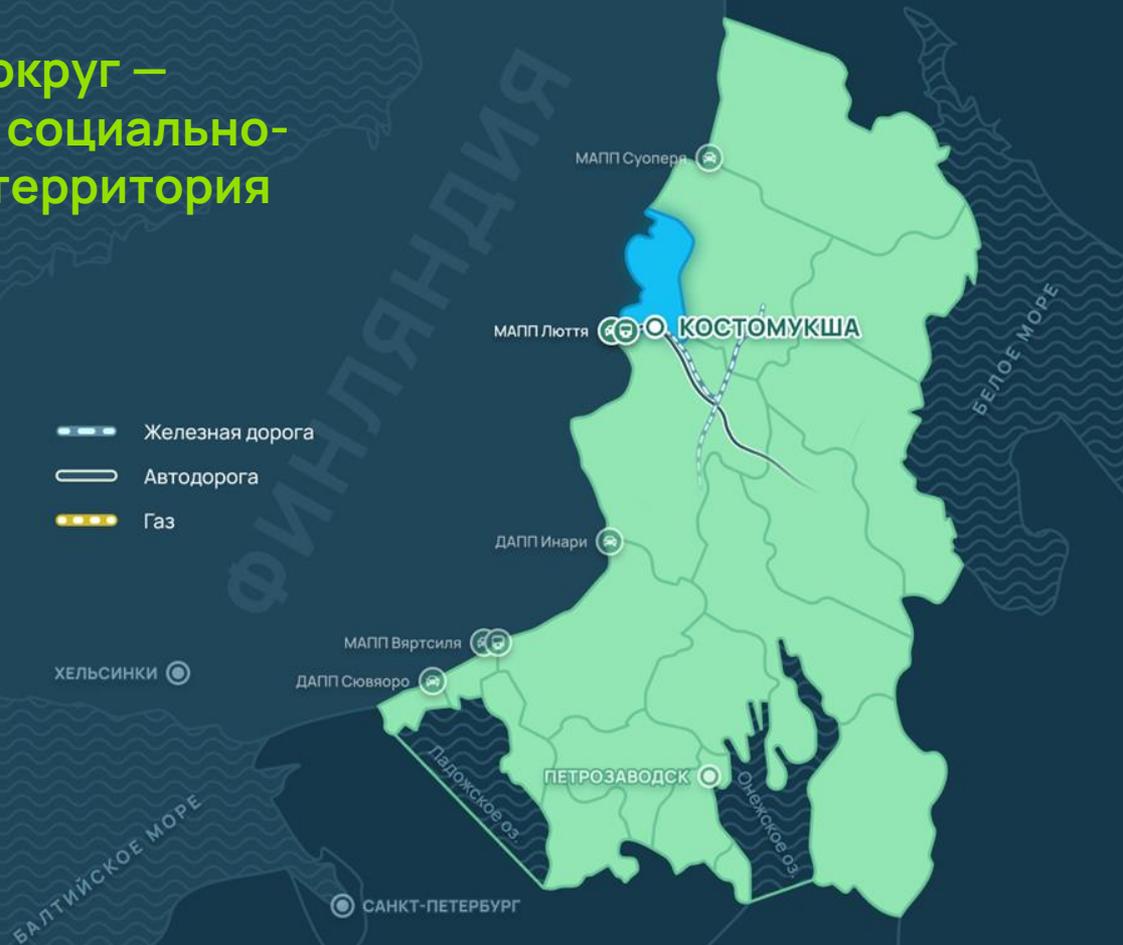
Костомукшский городской округ — территория опережающего социально-экономического развития, территория Арктической зоны России

Административный центр
г. Костомукша, моногород

Общая численность населения
30 273 человек

Площадь муниципального образования
4 046 кв. км

Градообразующее предприятие
АО «Карельский окатыш»



Конкурентные преимущества Костомукшского городского округа

- Выгодное географическое положение - город находится на границе с Европейским Союзом, близость к границе с Финляндией - 30 км;
- Высокая обеспеченность природными ресурсами (лесными, водными, минеральными);
- Округ включен в состав Арктической зоны Российской Федерации и является территорией опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР «Костомукша»);
- Туристско-рекреационный потенциал, 30% территории округа относится к особо охраняемым природным территориям, благоприятная экологическая обстановка;
- Комфортная городская среда (промышленные предприятия располагаются за чертой города, большое количество естественных лесных насаждений в городе, финская архитектура жилого фонда, относительно изношенный жилфонд и коммуникации);
- Высокий уровень образованности и квалификации, а также деловой активности населения.



Историческая справка

Город Костомукша возведен на месте исчезнувших деревень Контокки и Костомукша.

Открытие Костомукшского месторождения состоялось в 1946 году, когда была проведена аэромагнитная съемка. В 1967 году в Кремле было принято решение о проектировании комбината и города. В 1973 году правительства Советского Союза и Финляндии подписали договор о строительстве Костомукшского горно-обогатительного комбината. В мае 1977 года был заключен договор с АО «Финн-Строй», и строители двух стран приступили к работе. Именно строительство горно-обогатительного комбината послужило началом развития города.

24 августа 1977 года Указом Президиума Верховного Совета КАССР был зарегистрирован возникший на территории строящегося Костомукшского горно-обогатительного комбината поселок Костомукша. Первыми его жителями стали молодые инженеры, строители и рабочие. Поселок строился практически с нуля.

В октябре 1982 года была пущена первая очередь комбината.

25 апреля 1983 года Указом Президиума Верховного Совета РСФСР Костомукше присвоен статус города. По сложившейся традиции, костомукшане отмечают День города 1 мая.



Природно-ресурсный потенциал

Водные ресурсы

На территории округа имеется 3 крупные озерно-речные системы, расположенные в северной, юго-западной и южной частях территории.

На севере это система **р.Вуокиййоки – оз. Суднозеро – западная часть оз.Верхнее Куйто**. Здесь сохранились большие массивы девственных слабонарушенных лесов, составляющих основу национального парка «Калевальский».

В юго-западной части территории расположен заповедник «Костомукшский», сердцевину которого составляют **оз.Каменное** и **р.Каменная**, славящиеся своей красотой.

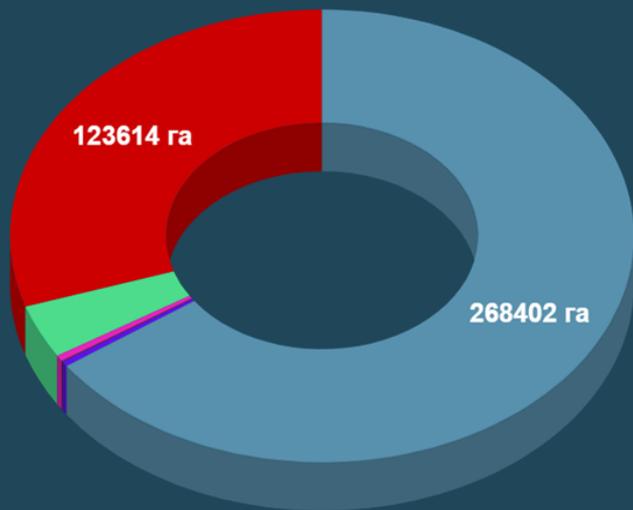
С юга территория муниципального образования «подпирается» системой озер **Лувозеро – Вангозеро – Кимасозеро – Нюк**, соединенных порожистыми реками.

Все перечисленные системы экологически благополучны и легкодоступны из Костомукши. Характер рельефа таков, что промышленные воды Костомукшского горно-обогатительного комбината стекают в северо-восточном направлении и нигде не соприкасаются с водами названных систем.



Природно-ресурсный потенциал

Земельные ресурсы (состав земель муниципального образования)



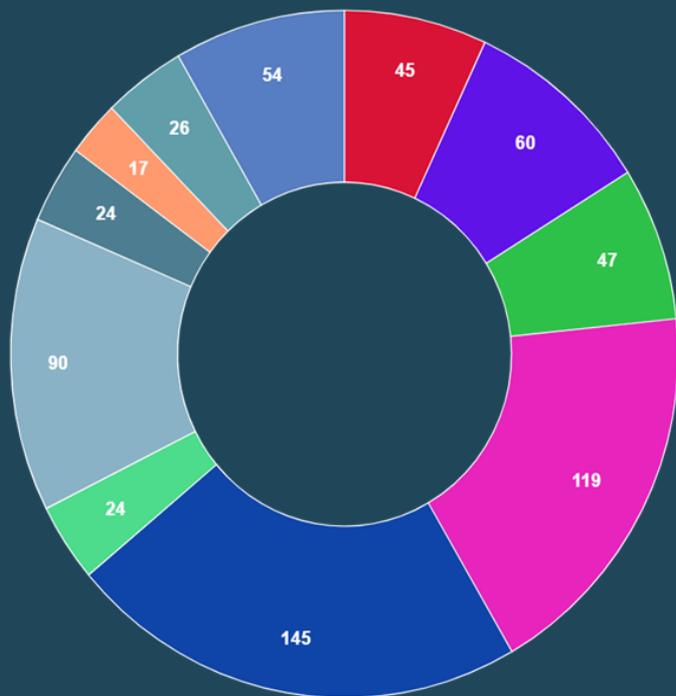
- Земли лесного фонда
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли запаса
- Земли населённых пунктов
- Промышленные земли
- Земли особо охраняемых территорий и объектов

Основные показатели социально-экономического развития

| | |
|---|---|
| Общая численность населения | 30 273 человек |
| Национальный состав населения | <ul style="list-style-type: none">• карелы — 6,7%• другие национальности — 93,3% |
| Численность экономически активного населения | 15 339 человек |
| Движение населения (естественное и механическое движения населения) | за 2020 г. естественная убыль населения составила 29 человек, миграционный приток - 172 человека |
| Численность официально зарегистрированных безработных | по состоянию на 1 января 2021 года — 158 человек |
| Уровень зарегистрированной безработицы | по состоянию на 1 января 2021 года — 0,9 % |
| Среднемесячная оплата труда работников | 71 600 рублей (в 2020 году) |
| Индекс промышленного производства | 104,5 % |

Основные показатели социально-экономического развития

Численность зарегистрированных предприятий по отраслям



- сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство
- обрабатывающие производства (30)
- строительство
- оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов
- транспортировка и хранение
- деятельность гостиниц и предприятий общественного питания
- деятельность по операциям с недвижимым имуществом
- деятельность профессиональная, научная и техническая
- государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение
- образование (22)
- предоставление прочих видов услуг

Основные показатели социально-экономического развития

Объём инвестиций в основной капитал по кругу крупных и средних предприятий по источникам финансирования за 2020 год



Собственные средства

9 110 075 000 ₹



Привлечённые средства

126 494 000 ₹



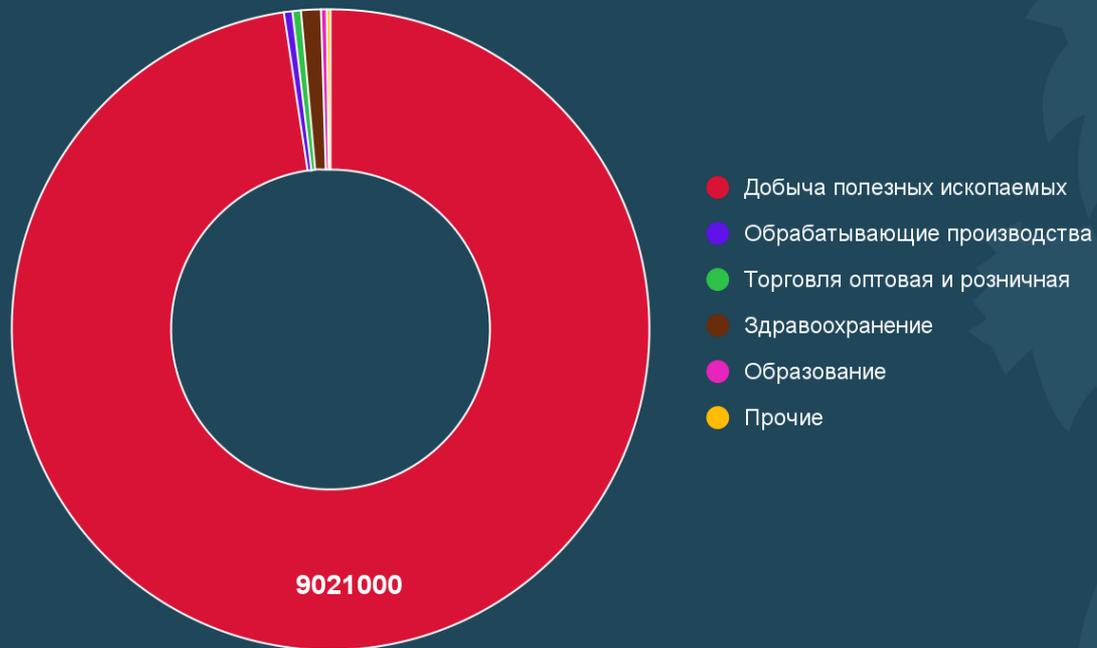
В том числе бюджетные средства

111 486 000 ₹

Всего 9 236 569 000 ₹

Основные показатели социально-экономического развития

Объём инвестиций в основной капитал (крупный, средний бизнес) по видам экономической деятельности за 2020 год



Общий объем инвестиций
9 236 569 тыс. руб.

Основные показатели социально-экономического развития

Торговля и платные услуги населению

- Оборот розничной торговли – 5,9 млрд рублей
- Оборот общественного питания – 202,7 млн рублей
- Количество магазинов – 142
- Количество павильонов – 16
- Количество киосков – 18
- Количество магазинов федеральных торговых сетей – 12



Характеристика основных видов экономической деятельности

Крупнейшие предприятия

- **АО «Карельский окатыш»**
(производство железорудных окатышей)
- **ООО «АЕК»**
(производство электропроводки для автомобильной промышленности)
- **ООО «Карелиан Вуд Кампани»**
(лесозаготовка, переработка древесного сырья на пиломатериалы)



Характеристика основных видов экономической деятельности

Основные виды экономической деятельности



Добыча полезных ископаемых



Лесное хозяйство и предоставление услуг в этой области



Обработка древесины и производство изделий из дерева



Производство пищевых продуктов

Численность работающих на предприятиях округа (без учета субъектов малого предпринимательства) составляет 9,0 тыс. человек.

Объём отгруженных товаров собственного производства (по крупным и средним предприятиям) — 82 572,7 млн рублей за 2020 год.

Малый и средний бизнес

На 1 января 2021 года в соответствии с Единым реестром субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Костомукшского городского округа зарегистрировано 1 609 субъектов МСП, в том числе 483 юридических лица, 882 индивидуальных предпринимателя, 244 самозанятых.



Оптовая и розничная торговля — 338



Деятельность сухопутного транспорта (деятельность легковых такси, грузовые и пассажирские перевозки) — 109



Строительство зданий и работы строительные специализированные — 100



Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма, предоставление мест для временного проживания — 16



Оказание услуг общественного питания — 40



Сельское хозяйство — 4

Строительство

В 2020 году введено 7 434 кв. м жилья

Инфраструктура

Характеристика транспортной инфраструктуры

Костомукшский городской округ - приграничный район Республики Карелия, на территории находится железнодорожный и международный автомобильный пункт пропуска «Люття-Вартиус»

-  Костомукша располагается на автомобильной дороге федерального значения Кочкома-Тикша-Ледмозеро-Костомукша-Госграница
-  По территории округа проходит магистральная железнодорожная ветка Ледмозеро-Костомукша-Госграница, по железной дороге осуществляются грузовые и пассажирские перевозки
-  Ближайшие действующие аэропорты – Петрозаводск (500 км), Каяни (165 км)

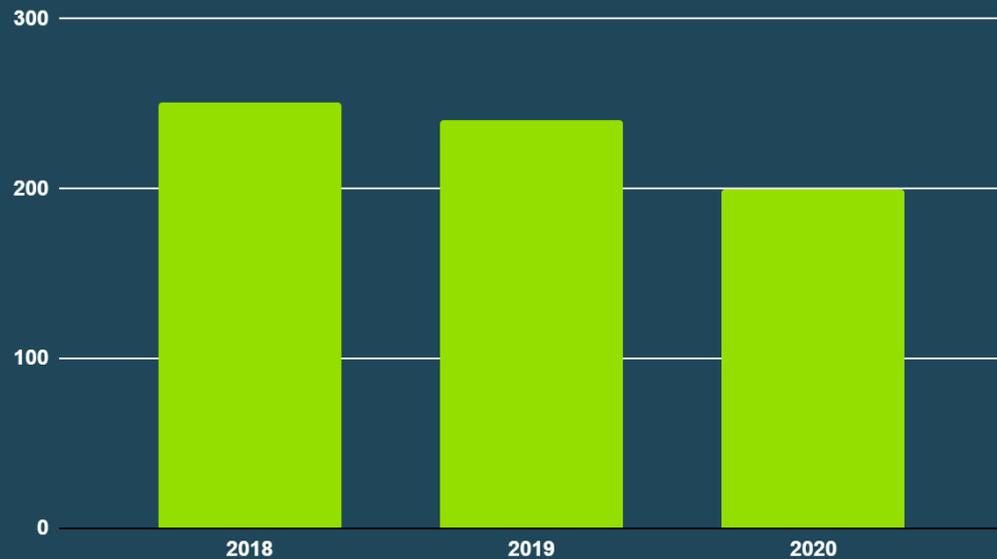
Пассажироперевозки

| | 2018 | 2019 | 2020 |
|---------------------------------|--------|--------|--------|
| Перевозка пассажиров, тыс. чел. | 250,9 | 240,6 | 199,5 |
| Пассажирооборот, тыс. пасс. км | 6659,2 | 6385,8 | 4152,0 |

Инфраструктура

Пассажирские перевозки (тыс. человек)

Перевозка пассажиров, тыс. чел.:



Инфраструктура

Основные поставщики услуг связи на территории района

 ПАО «Ростелеком»

 ПАО «МТС»

 ПАО «МегаФон»

 ООО «Теле2 Мобайл»

 ПАО «Вымпелком»

Виды оказываемых услуг связи

Местная телефонная связь, универсальная телематическая связь, услуги связи для цели эфирного вещания, междугородная и международная связь, услуги по передаче данных, Интернет.



[Действующие тарифы и нормативы на коммунальные услуги для населения](#)

Образование

- 6 общих общеобразовательных школ
- 7 учреждений дошкольного образования
- 4 учреждения дополнительного образования
- 1 среднее профессиональное учреждение

Численность учащихся

3 642 учащихся средних общеобразовательных школ

1959 воспитанников учреждений дошкольного образования

3364 учащихся учреждений дополнительного образования

344 учащихся среднего профессионального учреждения



Здравоохранение



| | |
|---|----------|
| Стационары | 1 |
| Койко-места | 167 |
| Поликлиники | 1 |
| Фельдшерско-акушерские пункты | 2 |
| Отделения скорой медицинской помощи | 1 |
| Среднесписочная численность врачей | 109 чел. |
| Среднесписочная численность среднего медицинского персонала | 329 чел. |

Финансовая инфраструктура

Кредитные организации

Крупнейшие кредитные организации:



Крупные страховые компании



Виды оказываемых услуг:

- Банковское обслуживание
- Депозит
- Кредитование

Виды оказываемых услуг:

- Страхование имущества
- Добровольное медицинское страхование
- ОСАГО и КАСКО
- Страхование жизни
- Комплексное обслуживание юридических лиц

Культура и туризм

Основные достопримечательности

- Государственный природный заповедник «Костомукшский»
- Старинная рунопевческая деревня Вокनावолок
- Хутор «Кормило»
- Культурно-спортивный центр «Дружба»
- Костомукшский городской музей
- Памятник А.Н.Косыгину и У.К.Кекконену
- Аквапарк «Синиранта»

Количество учреждений культурно-досугового типа – 4



**Заповедник
«Костомукшский»**



Деревня Вокनावолок



Хутор «Кормило»

Контактная информация

Глава Костомукшского городского округа

Новгородов Сергей Николаевич

 +7 911 669-38-02

 adm-kos@msu.kostomuksha-rk.ru

Генеральный директор
АО «Корпорация развития Республики Карелия»

Кувшинова Марина Николаевна

 8 (8142) 44-54-00  info@kr-rk.ru

Инвестиционный уполномоченный
округа

Бубнова Зоя Васильевна

 +7 (921) 660-65-52

 economica@msu.kostomuksha-rk.ru

Начальник отдела инвестиционной политики
Министерства экономического развития
и промышленности Республики Карелия

Долгих Артем Сергеевич

 8 (8142) 55-98-09  dolgih@economy.onego.ru
доб. 405